



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE TORRE DE MONCORVO REALIZADA NO DIA VINTE E OITO DE MARÇO DO ANO DE DOIS MIL E TREZE

----- Aos vinte e oito dias do mês de Março do ano de dois mil e treze, nesta Vila de Torre de Moncorvo e Edifício dos Paços do Município, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Torre de Moncorvo, sob a presidência do Excelentíssimo senhor Presidente, Fernando António Aires Ferreira, com a comparência dos senhores vereadores: José Manuel Aires, António Olímpio da Silva Moreira, Nuno Jorge Rodrigues Gonçalves, Maria da Piedade Leonardo Teixeira Calheiros e Meneses e Hélder Alberto Pinto Ferreira. -----

----- Esteve presente, a Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, Branca Flor Cardoso Lopes Ribeiro, que secretariou a reunião; e o Jurista Nuno Alexandre Remisio Rodrigues Saldanha.-----

----- **ABERTURA DA REUNIÃO:** O Sr. Presidente declarou aberta a reunião eram 9:45 Horas. -----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:** -----

----- De notar a ausência da Sra. Vereadora Alexandra Sá, por motivos profissionais. Foi deliberado por unanimidade de votos dos membros presentes, justificar a falta.-----

----- O Sr. Vereador Nuno Gonçalves referiu o pedido anterior do Sr. Vereador António Salgado sobre os muros do Santuário do Felgar. -----

----- O Sr. Presidente apresentou o seguinte assunto: -----

----- Sobre a cedência de instalações, houve reunião conjunta com o Sr. Padre João, representante da Paróquia, com o Sr. Provedor da Santa Casa da Misericórdia e dois elementos do CNE – Agrupamento 788 de Torre de Moncorvo do Corpo Nacional de Escutas. -----

----- Houve entendimento sobre a cedência das instalações da Pré-Primária de Santo António ao CNE – Agrupamento 788 de Torre de Moncorvo do Corpo Nacional de Escutas e a Catequese utilizaria a ‘Casa da Banda’ da Santa Casa da Misericórdia. -----



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Acta n.º 07 de 28 de Março de 2013

----- Foi deliberado por unanimidade de votos dos membros presentes, aprovar a cedência das instalações da Pré-Primária de Santo António ao CNE – Agrupamento 788 de Torre de Moncorvo do Corpo Nacional de Escutas, mediante a celebração de Contrato de Comodato por 20 anos, a agendar para a próxima reunião de Câmara, para aprovação das cláusulas. -----

----- O Sr. Vereador Nuno Gonçalves questionou se o vendedor do Lote 51 e respectivo Pavilhão aceitou o valor de 152.000€, tendo o Sr. Presidente confirmado que aceitou o valor do Lote 51 e respectivo Pavilhão por 142.000€ e a aquisição de micro-geração no valor de 10.000€ e que a escritura será outorgada no mês de Abril. -----

----- O Sr. Presidente informou que, a Banda de Carviçais foi ao Centro de Memória ver os instrumentos da antiga Banda de Torre de Moncorvo, para verem do interesse e que ainda não se pronunciaram. -----

----- **APROVAÇÃO DE ACTAS:** Acta n.º 4 de 15 de Fevereiro de 2013 e a acta n.º 5 de 1 de Março de 2013. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, APROVAR as actas com as correcções introduzidas.** -----

----- **GABINETE DO SR. PRESIDENTE:** -----

----- DIRECÇÃO GERAL DE ENERGIA E GEOLOGIA: (assunto presente na reunião de câmara de 15/02/2013): Presente o ofício de 29 de Janeiro de 2013, sobre o assunto em epígrafe. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, tomar conhecimento e solicitar esclarecimento sobre o último parágrafo “A segunda contratante pagará anualmente à DGEG um valor correspondente a 0,5%... royalty devido”, nomeadamente o que se entende por projectos regionais, como e quem irá gerir os 0,5% e o Município considera que deve ter um papel activo sendo que é parte interessada.** -----

----- COMISSÃO FABRIQUEIRA DE ESTEVAIS: Presente o ofício de 25 de Fevereiro de 2013 a solicitar apoio financeiro para o arranjo da cobertura da Igreja.

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade dos membros presentes, remeter aos serviços para verificação do cabimento orçamental.** -



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Acta n.º 07 de 28 de Março de 2013

----- MUNICIPIO DO CRATO: Presente o ofício de 14 de Fevereiro de 2013, a solicitar apoio para ajudar a defender e a reforçar a autonomia do Poder Local.

----- Intervenção do Sr. Vice-Presidente:-----

----- Quando era Primeiro Ministro o Dr. Cavaco Silva, houve uma situação análoga em que na ANMP foram criados 2 grupos, dos grandes e pequenos Municípios. Os pequenos Municípios que dependem em cerca de 80% das transferências do Orçamento de Estado, uniram-se em reuniões de trabalho que decorreram no Alentejo. -----

----- O Sr. Presidente referiu que, com a nova Lei das Finanças Locais, pode haver uma redução de 20% a 25% nas transferências do Orçamento de Estado.-----

----- Informou que na última reunião da CIMDouro, sob proposta do Presidente da Câmara Municipal de Alijó, foi deliberado contratar um gabinete de comunicação e fazer publicidade. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, tomar conhecimento e comunicar à Câmara Municipal do Crato que estamos de acordo e subscrevemos.**-----

----- COMISSÃO DE FESTAS DE S. MARTINHO (MAÇORES): Presente o ofício de 25 Fevereiro de 2013 a solicitar a aquisição de CD`s com as músicas de S. Martinho. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, APROVAR a aquisição de 100 exemplares no valor de 500€, condicionada aos fundos disponíveis.** -----

----- ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE MONCORVO: Presente o ofício de 20 de março de 2013 a solicitar cedência das instalações do Celeiro para o dia 4 de Maio de 2013, solicitam ainda para o dia 10 de Maio a ocupação da Praça Francisco Meireles, para a Acção “Portas Abertas”.-----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR a cedência do Celeiro, disponibilização**



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Acta n.º 07 de 28 de Março de 2013

do “Parque da Estação” e a ocupação da Praça Francisco Meireles em 10 de Maio de 2013. -----

----- ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE MONCORVO: Presente o ofício de 20 de Março de 2013 a solicitar apoio para elaboração de cartaz. -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, dar apoio logístico para elaboração do cartaz.-----

----- AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE TORRE DE MONCORVO: Presente o ofício a agradecer o apoio que a Câmara concedeu para a realização da 2.ª Edição da Feira Medieval. -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, tomar conhecimento. -----

----- TRANSFERENCIA DE CAPITAL PARA JUNTAS DE FREGUESIA: AÇOREIRA e CARDANHA. -----

----- O Sr. Presidente informou que os assuntos ainda pendentes são dois:-----

----- Com a Junta de Freguesia de Torre de Moncorvo, está agendada uma reunião para o dia 28 de Março, à tarde; -----

----- Com a Junta de Freguesia do Larinho, ainda decorrem as negociações por causa do valor das infra-estruturas e ainda é necessário reunir com o Presidente da Junta de Freguesia. -----

----- O Sr. Presidente informou ainda que, sobre o Protocolo celebrado em 25 de Abril de 2008 com a Junta de Freguesia da Cardanha, para beneficiação do Centro cultural, ainda não foi pago o valor de 30.000€ e que o empreiteiro tem vindo a imputar juros de mora. -----

----- Pelo Sr. Presidente é proposto apoios financeiros para fazer face a investimentos já concretizados, nas seguintes Freguesias: -----

----- - 29.000€ para a Junta de Freguesia da Açoreira, destinados a pavimentações; -----

----- - 10.000€ para a Junta de Freguesia de Cardanha, destinados ao pagamento dos trabalhos da beneficiação do Centro Cultural. -----



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Acta n.º 07 de 28 de Março de 2013

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, APROVAR a proposta do Sr. Presidente. -----

----- HABITAÇÃO SOCIAL: OPÇÃO ENTRE VENDA E ARRENDAMENTO: --

----- Considerando a actual situação sócio-económica das famílias e os condicionalismos do recurso ao crédito bancário, o Sr. Presidente propõe a abertura de concurso para atribuição de habitações sociais para arrendamento social. -----

----- O Sr. Vereador Nuno Gonçalves referiu que prioritariamente deve ser o realojamento e assim podia ser equacionado o realojamento dos moradores do Edifício da Ex-Cadeia, no Bairro Fonte de Carvalho. -----

----- O Sr. Vice-Presidente esclareceu que têm sido criadas as condições mínimas no edifício da ex-cadeia e os moradores estão confinados àquele espaço, houve diálogo, persistência e não vale a pena levantar agora esta questão. -----

----- Intervenção do Sr. Vereador António Moreira: -----

----- No arrendamento existe a questão do condomínio, com custos para o Município. Não devíamos inverter a filosofia anterior e sou da opinião que a habitação vaga no Bairro de S. Cristo devia ser vendida e as 3 habitações vagas no Bairro da Fonte de Carvalho arrendadas e abrir concurso para o efeito. -----

----- Intervenção do Sr. Vereador Hélder Ferreira: -----

----- Estamos para apoiar as pessoas carenciadas e concordo com a posição do Sr. Presidente. Há 4 anos a perspectiva era a venda, mas actualmente as condições alteraram-se e devemos olhar pelas pessoas que têm carências sociais, embora possam trazer alguns encargos para o Município. -----

----- *O Sr. Vereador Nuno Gonçalves ausentou-se da reunião.* -----

----- Deliberado por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a abertura de concurso de atribuição de 1 fogo de habitação social devoluto no Bairro de Santo Cristo bem como para as 3 habitações vagas no Bairro da Fonte de Carvalho a decorrer pelo Jurista e pela Assistente Social, sendo condição de preferência em caso de igualdade, a aquisição. -----

----- O Sr. Vereador Nuno Gonçalves reentrou na reunião. -----



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Acta n.º 07 de 28 de Março de 2013

----- ESCOLA SUPERIOR DE TECNOLOGIA E GESTÃO – INSTITUTO DA GUARDA: Presente o email a solicitar autorização para dispensar o funcionário António Adriano Mota Menino, para participar como Orador no dia 11 de Abril nas Jornadas de Engenharia Informática. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR.** -----

----- *O Sr. Vereador Hélder ferreira ausentou-se da reunião.* -----

----- **GABINETE DO VICE-PRESIDENTE** -----

----- CAPTURA DE ANIMAL ERRANTE COM LEISHMANIOSE: -----

----- Foi presente a informação n.º 049/2013 da Médica Veterinária e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de actas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR a aquisição das condições necessárias como proposto, condicionado aos fundos disponíveis.** -----

----- **GABINETE DO VEREADOR ANTÓNIO MOREIRA** -----

----- AUTOCARRO MUNICIPAL: Presente o ofício do Agrupamento de Escolas a solicitar cedência para visita de estudo a Vila Nova da Barquinha nos dias 3 e 4 de Abril. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR.** -----

----- AUTOCARRO MUNICIPAL: Presente ofício do Agrupamento de Escolas a solicitar cedência para visita de estudo a Sampaio (Águas Frise), no dia 5 de Abril.

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR.** -----

----- **GABINETE DA VEREADORA ALEXANDRA SÁ** -----

----- PROPOSTA DE ADESÃO À INICIATIVA “SEMANA DA PRIMAVERA BIOLÓGICA” – MOVIMENTO PLANTAR PORTUGAL E ACTIVIDADES A REALIZAR: -----



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Acta n.º 07 de 28 de Março de 2013

----- Foi presente a informação n.º 011/2013 e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de actas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- Pelo Sr. Vereador Nuno Gonçalves é proposto a substituição dos palhaços pela atribuição de um prémio, por exemplo prémio do melhor traje com materiais reciclados. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, submeter à Vereadora Alexandra Sá para refazer esta questão. ----**

----- **DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA:** -----

----- HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO: Presente o requerimento de Paçó e Filhos, Lda, a solicitar o horário de funcionamento para o estabelecimento “Òptica e Ourivesaria”, sito na Praça Francisco Meireles, em Torre de Moncorvo. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, APROVAR.**-----

----- COMISSÃO DE FESTAS EM HONRA DE SANTA MARINHA, EM AÇOREIRA: Presente o requerimento a solicitar licença para a realização de uma festa tradicional, no dia 1 de Abril de 2013.-----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR.**-----

----- COMISSÃO DE FESTAS EM HONRA DE SANTA MARINHA, EM AÇOREIRA: Presente o requerimento a solicitar a isenção das taxas e licenças para a realização das festividades de 1 de abril de 2013, na Freguesia de Açoreira.

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR a isenção de taxas.**-----

----- **O Sr. Vereador Hélder Ferreira reentrou na reunião.**-----

----- ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL: -----

----- **A Câmara Municipal deliberou com 3 votos a favor e 3 abstenções dos Vereadores da Coligação, APROVAR.**-----

----- PEDIDO DE AVERBAMENTO DO NOVO LIVRETE NA LICENÇA DE TÁXI: Presente o requerimento de Transportadora Moderna de Torre de Moncorvo, Lda a solicitar o averbamento de novo livrete na respectiva licença. -----



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Acta n.º 07 de 28 de Março de 2013

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, AUTORIZAR o averbamento.** -----

----- **DIVISÃO TÉCNICA:** -----

----- ARRANJO URBANÍSTICO DO BAIRRO DA VARIANTE PRADO/CORREDOURA – LIBERTAÇÃO DE CAUÇÃO NOS TERMOS DO DECRETO-LEI N.º 190/2012, DE 22 DE AGOSTO:-----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, ADIAR para a próxima reunião.** -----

----- **DIVISÃO TÉCNICA - OBRAS PARTICULARES:** -----

----- ARTUR HERCULANO SENDAS PEREIRA – PARECER NO ÂMBITO DAS MEDIDAS PREVENTIVAS AUGI, SITO NA FREGUESIA DE CARDANHA. (Assunto adiado em reunião anterior)-----

----- Foi presente a informação n.º 099/2013/DOOP e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de actas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação de não deferimento por falta de elementos.**-----

----- ANTÓNIO MANUEL SANTIAGO MIRANDA – PEDIDO DE INFORMAÇÃO PRÉVIA, SITO NA QUINTA DE FONTE DE CARVALHO, FREGUESIA DE TORRE DE MONCORVO:-----

----- **A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, ADIAR para a próxima reunião, para melhor esclarecimento da área de cedência (largura da faixa de cedência) no PDM e no domínio público ferroviário.**-----

----- LÚCIA DA GRAÇA FERNANDES PINTO – PRORROGAÇÃO DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO, SITO NO LARGO DA BARREIRA, N.º 1, FREGUESIA DE ADEGANHA: -----

----- Foi presente a informação n.º 127/2013/DT- Particulares e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Acta n.º 07 de 28 de Março de 2013

ao livro de actas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

-----A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação de deferimento da prorrogação do prazo para a execução de obras por 6 meses. -----

----- CRISTINA MARIA VENERA REBELO – CONSTRUÇÃO DE UM ARMAZÉM PARA APOIO AGRÍCOLA, SITO NO LARGO DO TERREIRO, JUNQUEIRA, FREGUESIA DE ADEGANHA: -----

----- Foi presente a informação n.º 135/2013/DT-Particulares e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de actas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

-----A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação de aprovação do projecto e notificação do requerente. -----

----- DANIEL ALEXANDRE RABAÇAL SEIXAS – CONSTRUÇÃO DE UMA HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, SITO NA RUA DE SANTA BÁRBARA, FREGUESIA DE LARINHO: -----

----- Foi presente a informação n.º 137/2013/DT-Particulares e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa ao livro de actas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

-----A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação de aprovação do projecto e notificação do requerente. -----

----- MARIA JOÃO DA COSTA ESTEVES – CONSTRUÇÃO E INSTALAÇÃO DE UMA CUNICULTURA, SITO NOS ESTEVAIS, FREGUESIA DE ADEGANHA: -----

----- Foi presente a informação n.º 138/2013/DT-Particulares e disponibilizada a todos os membros do executivo, ficando um exemplar arquivado em pasta anexa



MUNICÍPIO DE TORRE DE MONCORVO

Acta n.º 07 de 28 de Março de 2013

ao livro de actas, cujo teor se dá integralmente reproduzido para todos os efeitos legais. -----

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade de votos dos membros presentes, concordar com a informação, que a aprovação dos projectos de especialidades e licenciamento de obra, deixe de estar condicionada passando a definitiva e a notificação da requerente. -----

----- O Sr. Presidente deu por encerrada a reunião, quando eram 12:30 horas. ----

----- Por último, deliberou a Câmara Municipal, por unanimidade, aprovar esta acta em minuta nos termos e para efeitos consignados nos números 1 e 2 do artigo 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, que vai ser assinada pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal, Fernando António Aires Ferreira e pela Chefe de Divisão Branca Flor Cardoso Lopes Ribeiro.

O Presidente da Câmara,

A Chefe de Divisão Administrativa e Financeira,