

Ata n.º 26 de 21 de Dezembro de 2020

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE TORRE DE MONCORVO REALIZADA NO DIA VINTE E UM DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E VINTE

----- Aos vinte e um dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte nesta Vila de Torre de Moncorvo e Edifício dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Torre de Moncorvo, sob a presidência do Excelentíssimo Senhor Presidente, Nuno Jorge Rodrigues Gonçalves, com a presença dos senhores vereadores: Victor Manuel da Silva Moreira, Maria da Piedade Leonardo Teixeira Calheiros e Meneses, Maria de Lurdes Mano Pontes, Porfírio André Nunes Evangelista, e comigo José Eduardo dos Santos Dixo, Chefe da Divisão Administrativa e Financeira do Município, que a secretariou. -----

----- ABERTURA DA REUNIÃO: O Sr. Presidente da Câmara declarou aberta a reunião eram 09:30 horas, iniciando-se a mesma de acordo com a ordem do dia previamente elaborada e distribuída. -----

----- **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA:** -----

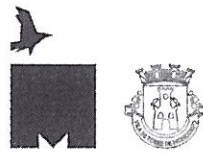
----- O Sr. Presidente deu início à reunião endereçando a todos, votos que este ano termine depressa e que o próximo ano represente um regresso à normalidade. -----

----- Deu conhecimento que concedeu tolerância de ponto nos dias 24 e 31 de dezembro, sendo que os serviços estarão todos encerrados com exceção da contabilidade e informática no dia 31 devido aos procedimentos do fecho do ano. --

----- Deu, ainda, conhecimento que iria estar de férias nos dias 22 e 23 de dezembro, sendo substituído pelo Sr. Vice-Presidente. -----

----- O Sr. Presidente pediu à Sra. Vereadora Piedade Meneses que esclarecesse o Executivo relativamente à Estratégia Local de Habitação e ao Acordo de Colaboração a celebrar com o IHRU. -----

----- A Sra. Vereadora Piedade Meneses prestou os esclarecimentos necessários solicitados pelo Sr. Presidente, explicando ao Executivo que a intenção era reabilitar o Bairro de Santo Cristo, o Bairro Fonte de Carvalho e aquisição e reabilitação do



Ata n.º 26 de 21 de Dezembro de 2020

Bairro José Leandro, auxiliando assim os munícipes que vivem em condições indignas. -----

----- O Sr. Vereador Porfírio Evangelista colocou uma questão relacionada com o quadro de programação financeira, designadamente quanto aos valores previstos para os arrendamentos. -----

----- A Sra. Vereadora Piedade Meneses prestou os esclarecimentos solicitados ao Senhor Vereador Porfírio Evangelista. -----

-----O Sr. Presidente solicitou aos presentes que, caso tivessem conhecimento de casas até 10.000,00€ que necessitassem de ser recuperadas, o Município poderia adquiri-las, recuperá-las e disponibilizá-las e, assim, aproveitava-se para recuperar o património edificado e para ajudar a resolver o problema de habitação. -----

-----A Sra. Vereadora Maria de Lurdes Pontes, solicitou esclarecimentos sobre o Acordo de Colaboração, tendo o Sr. Presidente e a Sra. Vereadora Piedade Meneses, prestado os esclarecimentos solicitados. -----

-----O Sr. Vereador Porfírio Evangelista declarou que, na sua opinião, esta se arriscava a ser a mais importante medida implementada por este executivo Municipal. -----

-----A Sra. Vereadora Maria de Lurdes Pontes questionou o Sr. Presidente sobre os trabalhos de restauro do andar de Nossa Sra. da Assunção, tendo o Sr. Presidente assumido o compromisso de solicitar esclarecimentos sobre quais os arranjos que o referido andar sofreu. -----

----- **PERÍODO DA ORDEM DO DIA:** -----

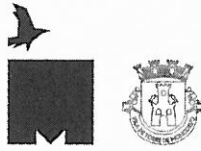
----- **APROVAÇÃO DE ATAS:** Foi presente para aprovação a Ata número 24 da reunião realizada no dia 27 de novembro de 2020, a qual foi previamente distribuída aos membros de Executivo. -----

----- **GABINETE DE APOIO AOS VEREADORES:** -----

----- **VEREADORA PIEDADE MENESES:** -----

----- **GABINETE DE APOIO À VEREAÇÃO – OBJETIVOS PLURIANUAIS E ESTRATÉGICOS – SIADAP 2021/2022:** -----

----- Foi presente a informação n.º 1594/2020 – EXECUTIVO, considerando o disposto no n.º 1 do art.º 4.º e o previsto na a) do art.5. do decreto regulamentar n.º 18/2009, de 4 de setembro, que adapta à Administração Pública Local o Sistema



↑  
A

Ata n.º 26 de 21 de Dezembro de 2020

Integrado de Gestão de Avaliação de desempenho da Administração Pública, aprovado pela lei n.º 66-B/2007, de 18 de dezembro, resulta a necessidade da Câmara Municipal, âmbito do sistema de planeamento, fixar os objetivos estratégicos que visam alinhar a gestão estratégica com a gestão operacional. -----

----- **A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar.** -----

----- **DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA:** -----

----- **LEGISLAÇÃO:** -----

----- Foi presente a legislação a seguir referida: -----

-----Aviso n.º 19938/2020 - Diário da República n.º 239/2020, Série II de 2020-12-10: Trabalho, Solidariedade e Segurança Social - Caixa Geral de Aposentações, I. P. - Lista de aposentados e reformados a partir de 1 de janeiro de 2021;-----

-----Decreto-Lei n.º 102-D/2020 - Diário da República n.º 239/2020, 1º Suplemento, Série I de 2020-12-10: PRESIDÊNCIA DO CONSELHO DE MINISTROS - Aprova o regime geral da gestão de resíduos, o regime jurídico da deposição de resíduos em aterro e altera o regime da gestão de fluxos específicos de resíduos, transpondo as Diretivas (UE) 2018/849, 2018/850, 2018/851 e 2018/852;-----

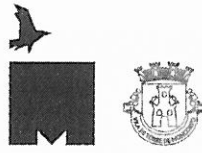
-----Resolução do Conselho de Ministros n.º 105/2020 - Diário da República n.º 241/2020, Série I de 2020-12-14: PRESIDÊNCIA DO CONSELHO DE MINISTROS - Aprova o modelo de implementação e monitorização da Estratégia Comum de Desenvolvimento Transfronteiriço;-----

-----Resolução do Conselho de Ministros n.º 106/2020 - Diário da República n.º 241/2020, Série I de 2020-12-14: PRESIDÊNCIA DO CONSELHO DE MINISTROS - Aprova o Programa de Expansão de Projetos de Amplitude Nacional para o Desenvolvimento do Interior e o Programa de Dotação Operacional de Territórios e Apoio à Revalorização;-----

-----Portaria n.º 289/2020 - Diário da República n.º 244/2020, Série I de 2020-12-17 FINANÇAS: Fixa o valor médio de construção por metro quadrado, para efeitos do artigo 39.º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, a vigorar no ano de 2021;

-----Decreto do Presidente da República n.º 66-A/2020 - Diário da República n.º 244/2020, 1º Suplemento, Série I de 2020-12-17: PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA - Renova a declaração do estado de emergência, com fundamento na verificação de uma situação de calamidade pública; -----

pr



A

Ata n.º 26 de 21 de Dezembro de 2020

-----Resolução da Assembleia da República n.º 90-A/2020 - Diário da República n.º 244/2020, 1º Suplemento, Série I de 2020-12-17: ASSEMBLEIA DA REPÚBLICA - Autorização da renovação do estado de emergência; -----

----- **A Câmara Municipal tomou conhecimento.** -----

----- **DIVISÃO DE OBRAS, SERVIÇOS URBANOS E AMBIENTE – SUB UNIDADE ORGÂNICA DE OBRAS PÚBLICAS:** -----

-----DOSUA – OP – SETOR DO AMBIENTE: - PEDIDO DE ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TAXAS DE RSU'S – FELGAR – TORRE DE MONCORVO: -----

----- Foi presente a informação n.º 1514/2020 – Divisão Técnica, no seguimento da entrada do requerimento geral com o n.º 3540/20, no dia 30 de outubro/2020, onde a Sra. Adelaide da Conceição Carvalho Beiroto, veio solicitar a isenção para o pagamento de taxas de resíduos sólidos urbanos em virtude do contentor de deposição de RSU's, mais próximo se encontrar a uma distância superior a 200m da sua habitação. Dado que se não se consegue cumprir a distância máxima de disponibilidade disposta em Regulamento Municipal, foi proposta a isenção de taxas à munícipe supramencionada. -----

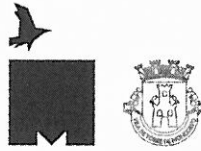
----- **A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar.** -----

-----DOSUA – OP – SETOR DO AMBIENTE: - TARIFÁRIO DOS SERVIÇOS DE ÁGUAS E ÁGUAS RESIDUAIS PARA O ANO DE 2021: -----

----- Foi presente a informação n.º 1583/2020 – Divisão Técnica, considerando que a definição e aprovação do tarifário dos serviços de águas e águas residuais compete às entidades gestoras, sendo que a entidade gestora Águas do Interior Norte (AdIN) já tem um tarifário aprovado e validado pelo Tribunal de Contas que cumpre com todos os requisitos da ERSAR, solicitasse que o Município participe a tarifa fixa de cada utilizador do concelho.-----

----- **O Sr. Presidente sugeriu, no seguimento de uma dúvida da Sra. Vereadora Maria de Lurdes Pontes, que se divulgasse a possibilidade de poder ser solicitada a substituição do contador por um caudal inferior quando se justificasse.** -----

----- **A Câmara Municipal, deliberou maioria, com 3 votos a favor e 2 contra, aprovar a participação do Município e comunicar à AdIN, tendo o Sr. Vereador Porfírio Evangelista e a Sra. Vereadora Maria de Lurdes Pontes**



1  
A

Ata n.º 26 de 21 de Dezembro de 2020

**declarado que votavam contra na esteira das posições que haviam assumido no ano anterior.** -----

----- DOSUA – OP – SETOR DO AMBIENTE: - TARIFÁRIO DOS SERVIÇOS DE ÁGUAS E ÁGUAS RESIDUAIS PARA O ANO DE 2021 – PROPOSTA DE TARIFÁRIO PARA UTILIZADORES DOMÉSTICOS SOCIAIS, NÃO DOMÉSTICOS SOCIAIS E FAMÍLIAS NUMEROSAS: -----

----- Foi presente a informação n.º 1584/2020 – Divisão Técnica, considerando que a Entidade Reguladora ERSAR defende uma componente social nos seus tarifários, com o propósito de facilitar o acesso económico aos serviços propõem-se que as tarifas possam ser reduzidas em função do agregado familiar mais carenciado; da composição do agregado familiar dos consumidores domésticos através do ajustamento dos escalões em função da dimensão do agregado familiar; as tarifas destes serviços possam igualmente ser reduzidas para instituições particulares de solidariedade social, organizações não-governamentais sem fim lucrativo ou outras entidades de reconhecida utilidade pública cuja ação social o justifique.-----

----- **A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar o Tarifário para utilizadores Domésticos Sociais, Não Domésticos Sociais e Famílias Numerosas e comunicar à AdIN.** -----

----- **DIVISÃO DE OBRAS, SERVIÇOS URBANOS E AMBIENTE – SUB. UNIDADE ORGÂNICA DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA:** -----

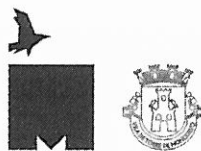
----- MARIA ISABEL FAUSTINO ANES – RUA TOMÁS RIBEIRO, N.º 59 – LOUSA – DEPÓSITO DA FICHA TÉCNICA DA HABITAÇÃO: -----

----- Foi presente o requerimento n.º 849/2020/OP – Proc. 396/2020, a dar conhecimento que a munícipe supramencionada, procedeu ao depósito das fichas técnicas referentes a um edifício de habitação unifamiliar, sito na Quinta das Peladinhas, na localidade e freguesia de Carviçais. Propõem-se que as fichas técnicas sejam arquivadas. -----

----- **A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, concordar com a informação.** -----

----- EGÍDIO SANTOS ALMEIDA – BAIRRO DO ESPÍRITO SANTO – LOUSA – DEPÓSITO DA FICHA TÉCNICA DA HABITAÇÃO: -----

✍



Ata n.º 26 de 21 de Dezembro de 2020

----- Foi presente o requerimento n.º 873/2020/OP – Proc. 404/2020, a dar conhecimento que o munícipe supramencionado, procedeu ao depósito das fichas técnicas referentes a um edifício de habitação unifamiliar, sito no Bairro do Espírito Santo, na localidade e freguesia de Lousa. Propõem-se que as fichas técnicas sejam arquivadas. -----

----- **A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, concordar com a informação.** -----

----- *O Sr. Vice-Presidente declarou-se impedido para intervir e votar o presente ponto da ordem de trabalhos, ausentando-se da reunião.* -----

----- FUNDAÇÃO FRANCISCO MEIRELES – PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS: -

----- Foi presente o requerimento n.º 891/2020/OP – Proc. 410/2020, a dar conhecimento de um pedido de isenção de taxas urbanísticas inerentes à alteração do edifício do antigo Asylo para instalação de Equipamento de resposta social – ERPI. -----

----- **A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, dos presentes aprovar.**

----- *O Sr. Vice-Presidente retomou a sua participação na reunião.* -----

----- **DIVISÃO AÇÃO SOCIAL, CULTURA E EDUCAÇÃO:** -----

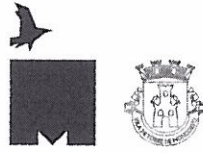
-----DASCE – SERVIÇOS DE AÇÃO SOCIAL, HABITAÇÃO E CANTINAS – AUXÍLIOS ECONÓMICOS: SUBSÍDIO MATERIAL ESCOLAR: -----

-----Foi presente a informação n.º 1560/2020 – DASCE, a dar conhecimento de um pedido de Auxílio Económico, na sequência da informação n.º 1144 de 2020, presente em reunião de câmara de 21.09.2020 e de acordo com o escalão de apoio que a aluna integra, conforme declaração da Segurança Social apresentada pela encarregada de educação, a comparticipação para material escolar é a B (2) é de 8€, sendo o montante total a suportar pelo Município de 170,49€. -----

----- **A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, autorizar.** -----

----- *O Sr. Presidente declarou-se impedido para intervir e votar o ponto seguinte da ordem de trabalhos, ausentando-se da reunião, passando a reunião a ser dirigida pelo Sr. Vice-Presidente.* -----

----- DASCE – SERVIÇOS DE AÇÃO SOCIAL, HABITAÇÃO E CANTINAS – PROGRAMA 1º DIREITO – ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO: -----



Ata n.º 26 de 21 de Dezembro de 2020

----- Foi presente a informação n.º 1587/2020 – DASCE, a dar conhecimento que se encontra aprovada a Estratégia Local de Habitação para o concelho de Torre de Moncorvo, na qual prevê a aquisição de 8 fogos, sita no Bairro José Leandro e um fogo sita no Prado de Baixo em Torre de Moncorvo, é necessário, para operacionalizar a candidatura ao Instituto da Habitação e Reabilitação Urbana, celebrar os respetivos contratos Promessa de Compra e Venda. -----

----- **A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, aprovar conferindo ao Sr. Vice-Presidente os necessários poderes para efetuar alterações ou ajustamentos à minuta dos contratos que, porventura, sejam necessárias.** ----

----- *O Sr. Presidente retomou a sua participação na reunião.* -----

----- DASCE – SERVIÇOS DE AÇÃO SOCIAL, HABITAÇÃO E CANTINAS – RELATÓRIO SOCIAL – CÁTIA PALMIRA SILVA FERNANDES AIRES: -----

----- Foi presente a informação n.º 1592/2020 – DASCE, a dar conhecimento que a Munícipe supramencionada, em virtude de encontrar numa situação económica vulnerável, verificando-se que o maior problema é a ausência de recursos económicos para suportar a renda de uma habitação no mercado livre, foi proposta a atribuição de uma habitação de arrendamento social. -----

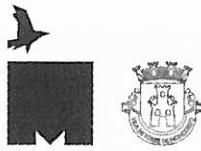
----- **A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, concordar com a informação.** -----

----- DASCE – SERVIÇOS DE AÇÃO SOCIAL, HABITAÇÃO E CANTINAS – RELATÓRIO SOCIAL – PAULA SUSANA PEREIRA DO NASCIMENTO: -----

----- Foi presente a informação n.º 1589/2020 – DASCE, a dar conhecimento que a Munícipe supramencionada, em virtude de encontrar numa situação económica vulnerável, verificando-se que o maior problema é a ausência de recursos económicos para suportar a renda de uma habitação no mercado livre, foi proposta a atribuição de uma habitação de arrendamento social, de tipologia T2/T3. -----

----- **A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, concordar com a informação.** -----

----- E nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente da Câmara deu como encerrada a reunião eram 11h00 e para constar se lavrou a presente ata, composta por 8 páginas, numeradas de 1 a 8, que eu, Eduardo Dixo, redigi e vou assinar, com o Sr. Presidente. -----



Ata n.º 26 de 21 de Dezembro de 2020

O Presidente da Câmara,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'N' followed by a horizontal line and a checkmark-like flourish.

O Chefe da Divisão Administrativa e Financeira,

A handwritten signature in black ink, appearing as a cursive name followed by a horizontal line and a checkmark-like flourish.